

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN  
ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 27/DIC Corp -CBTT

Vũng Tàu, ngày 18 tháng 05 năm 2021

“V/v: triển khai phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ năm 2021 của DIC Corp”.

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA  
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK TPHCM**

**Kính gửi :**

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG (DIC Corp).**

Mã chứng khoán: **DIG/HOSE**

Địa chỉ trụ sở chính: 265 Lê Hồng Phong, P8, TP.Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa -Vũng Tàu.

Điện thoại : 0254 3 859 248 Fax: 0254 3 586 927.

Người thực hiện công bố thông tin: Ông **NGUYỄN QUANG TÍN**

Điện thoại: 0254 3859 248 (Ext: 510) Fax: 0254 3586 927.

Di động: 0908411368 E-mail: [congbothongtin@dic.vn](mailto:congbothongtin@dic.vn)

Loại thông tin công bố  24 giờ  bất thường  theo yêu cầu  định kỳ

Nội dung thông tin công bố:

Ngày 18/05/2021, Hội đồng quản trị DIC Corp đã ban hành Nghị quyết số 139/NQ-HĐQT DIC Corp về việc thông qua chi tiết triển khai phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ năm 2021. (Chi tiết theo Nghị quyết đính kèm).

Thông tin này đã được công bố trên website của DIC Corp tại địa chỉ: <http://www.dic.vn/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Ban TGD;
- Người phụ trách QT;
- BBT web [www.dic.vn](http://www.dic.vn);
- Lưu VP,QHNĐT.

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN  
CÔNG BỐ THÔNG TIN**



**PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC  
Nguyễn Quang Tín**





**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG**  
**“V/v: Thông qua chi tiết triển khai phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ năm 2021 của**  
**Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng”**

- Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ban hành ngày 17/06/2020;
- Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 ban hành ngày 26/11/2019;
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ban hành ngày 31/12/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều luật chứng khoán số 54/2019/QH14;
- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường ngày 28/01/2021 (đính kèm Tờ trình số 09/TTr-DIC Corp – HĐQT ngày 28/01/2021 và Phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ ngày 28/01/2021)
- Biên bản họp Hội đồng Quản trị số 166/BB - HĐQT DIC Corp ngày 18/5/2021 về việc thông qua chi tiết triển khai Phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ của Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng,

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1:** Thông qua chi tiết triển khai Phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ đã được Đại hội đồng cổ đông của Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng số 02/2021/NQ - ĐHĐCĐ thông qua ngày 28/01/2021 với nội dung chính như sau:

**1. Thông tin chào bán cổ phiếu riêng lẻ:**

▪ Loại cổ phần chào bán	: Cổ phần phổ thông
▪ Mệnh giá	: 10.000 đồng/cổ phần
▪ Số lượng dự kiến chào bán	: 75.000.000 cổ phần
▪ Tổng mệnh giá dự kiến chào bán	: 750.000.000.000 đồng
▪ Phương thức chào bán	: Chào bán riêng lẻ cho nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp
▪ Giá chào bán	: 20.000 đồng/cổ phần
▪ Hạn chế chuyển nhượng	: Cổ phần mới được chào bán riêng lẻ sẽ bị hạn chế chuyển nhượng 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán theo quy định của pháp luật.





▪ Thời gian phát hành	: Ngay sau khi nhận được chấp thuận của Ủy ban chứng khoán Nhà nước
▪ Lưu ký bổ sung	: Cổ phiếu chào bán thêm sẽ được đăng ký tập trung tại Trung tâm lưu ký chứng khoán Việt Nam (VSD).
▪ Niêm yết bổ sung	: Cổ phiếu chào bán thêm sẽ được đăng ký giao dịch tại Sở Giao dịch chứng khoán TPHCM

## 2. Danh sách Nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp tham gia mua cổ phiếu

TT	Tên nhà đầu tư	Số Giấy CMND/Thẻ căn cước công dân/Hộ chiếu hoặc Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp	Đối tượng		Số lượng cổ phiếu sở hữu trước đợt chào bán	Số lượng cổ phiếu dự kiến được phân phối (cổ phiếu)	Tỷ lệ sở hữu dự kiến sau đợt chào bán (%)
			Nhà đầu tư chiến lược/Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư nước ngoài/Tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ/Nhà đầu tư trong nước			
1	Ông Nguyễn Thiện Tuấn	038057005876	x		34.551.098	10.000.000	10,47
2	Ông Nguyễn Hùng Cường	001082022912	x		30.527.695	10.000.000	9,53
3	Ông Cao Văn Vũ	273434121	x		14.426.943	10.000.000	5,74
4	Công ty CP Đầu tư Phát triển Thiên Tân	3500799403	x		70.029.544	38.000.000	25,40
5	Bà Nguyễn Thị Thanh Huyền	273179659	x		1.730.671	5.000.000	1,58
6	CTCP Chứng khoán Liên Việt	104/UBCK-GP	x		1.102.750	2.000.000	0,73
	<b>Cộng</b>					<b>75.000.000</b>	

## 3. Phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán:

- Số tiền thu được từ đợt chào bán: 1.500.000.000.000 đồng
- Kế hoạch sử dụng: Toàn bộ số tiền thu được từ đợt chào bán riêng lẻ sẽ được dùng để đầu tư vào Dự án Khu Đô thị mới Bắc Vũng Tàu.



Tổng CTCP Đầu tư Phát triển Xây dựng  
Development Investment Construction J.S.C

NỀN TẢNG VỮNG CHẮC, KHỞI SẮC TƯƠNG LAI

265 Lê Hồng Phong, phường 8, TP. Vũng Tàu | Tel: 0254. 3859 248 | Fax: 0254 3560 712 | Web: www.dic.vn



- Trong trường hợp số tiền thu được không đủ dự kiến, Hội đồng quản trị sẽ chủ động cân đối để thanh toán các khoản nợ phù hợp.

**4. Phương án đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng tỷ lệ sở hữu nước ngoài:**

- Trong trường hợp, các nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp được quyền mua cổ phiếu phát hành riêng lẻ nêu trên không thực hiện quyền thì Hội đồng quản trị sẽ thực hiện phân phối cho các nhà đầu tư trong nước khác đủ điều kiện. Do đó, việc phát hành 750.000.000 cổ phiếu riêng lẻ không làm ảnh hưởng đến tỷ lệ sở hữu nước ngoài hiện tại của Công ty.

*(Đính kèm phương án triển khai chi tiết chào bán cổ phiếu riêng lẻ)*


**Điều 2:** Ủy quyền cho Ông Chủ tịch HĐQT tổ chức thực hiện các hồ sơ xin phép chào bán cổ phiếu với Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và triển khai chào bán cổ phiếu theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

**Điều 3:** Nghị quyết này đã được Hội đồng quản trị thông qua và có hiệu lực kể từ ngày ký. Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm triển khai thực hiện Nghị quyết này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- UBCKNN;
- VSD (TPHCM);
- Ban TCKT;
- Ban KTNB;
- Phòng IR;
- BBT web www.dic.vn;
- Lưu TK.HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH



NGUYỄN THIÊN TUẤN

